



«Утверждаю»
Директор
ООО «Эксплуатация жилья»
Автаев А.И.

**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №76
по ул.Наугорское шоссе на 2018 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	4	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	M2	6,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска отдельных участков стен фасада с подборкой колера	M2	20,0			
4	Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера	M2	11,0			
5	Ремонт штукатурки цоколя и приемков	M2	3,0			
6	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	M2	18,0			
7	Окраска детского игрового оборудования	M2	45,0	май	Мастер Тарасова И.А.	
8	Окраска контейнеров	M2	9,2	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стеклопакетов в местах общего пользования	M2	11,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт	4	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон.	шт	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	M2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	2	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
6	Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью	шт	4	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
7	Замена стеклопакета в местах общего пользования	шт	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
Сантехнические работы.						

1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	15	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20 мм	шт	12			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	18			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	5			
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	8,0			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	4,0			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	12,0			
9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	4			
10	Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения	шт	4			
11	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	8,0			
12	Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу	шт	15			
13	Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п шт	6,0 12	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт	9	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	5,0			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт	15			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт	5			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	128	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт	2	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	1569	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.